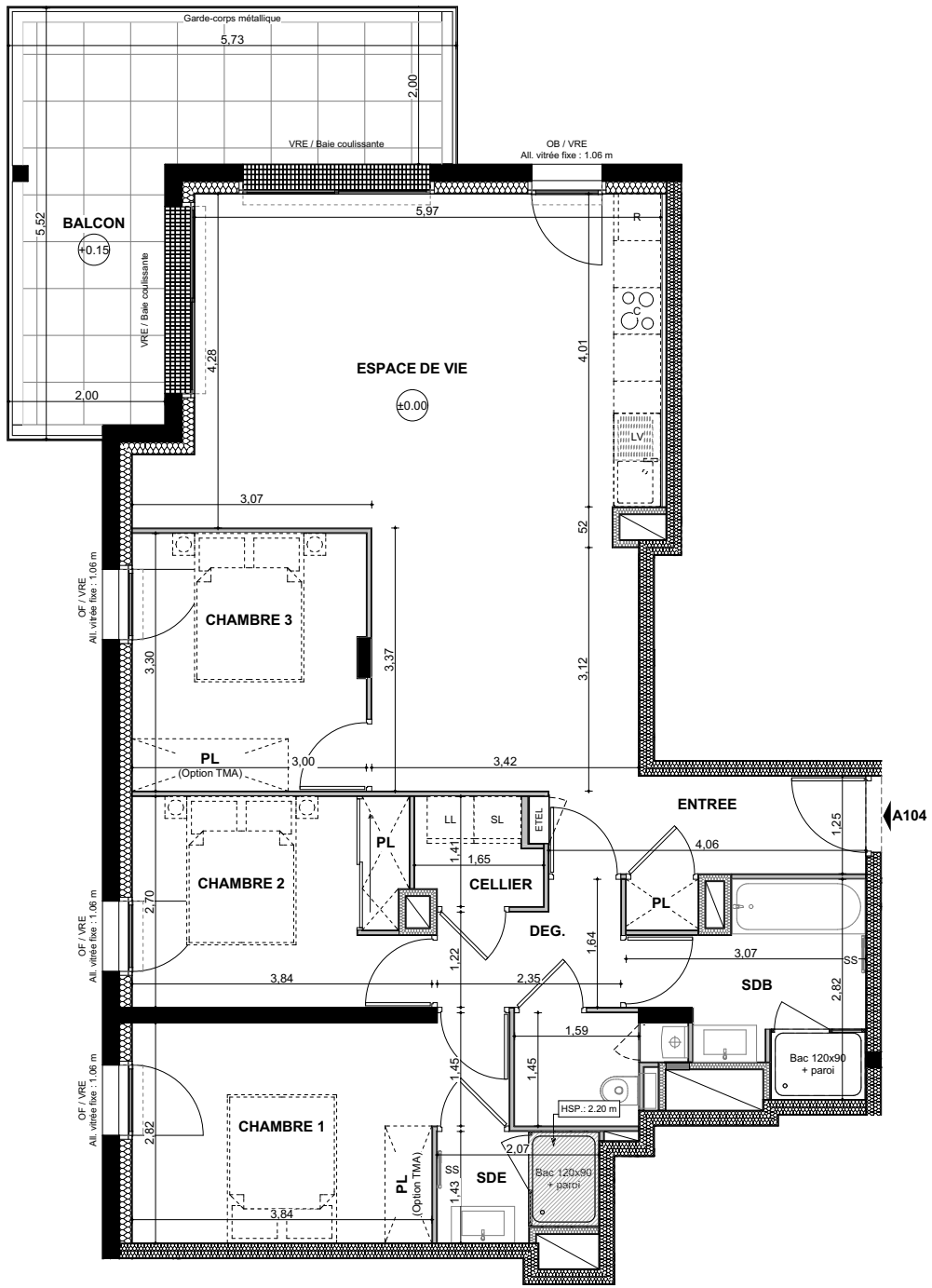


All.	Hauteur d'allège
VRE	Volet roulant électrique
OB	Oscillo battant
PL	Placard
HSP	Hauteur sous plafond
SS	Sèche-serviettes
	Tableau électrique
	Soffite ou faux-plafond
	Cloison SAD
	Doublage
	Cloisons de distribution
	Trappe 3CE (servitude d'accès)
	Chaudière
	Emplacement évier
	WC suspendu
	Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL) et cuisinière (C)
	Grille caillebotis
	Gaine technique
	Maçonnerie
	Poteaux bois

Tableau de surfaces

DESIGNATION	S. hab.
Entrée - Placard	5,65 m ²
Espace de vie	37,45 m ²
Chambre 1	12,25 m ²
Dégagement	3,25 m ²
Cellier	2,05 m ²
Chambre 2 - Placard	9,75 m ²
Chambre 3	9,85 m ²
Salle d'eau	2,75 m ²
WC	2,60 m ²
Salle de bain	6,20 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	91,80 m²

Balcon	18,35 m ²
--------	----------------------



PLANS NON CONTRACTUELS

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.

" ORGANZA "

36 rue Barjot - 49300 CHOLET
Construction d'un ensemble immobilier de 25 logements

Maitre d'ouvrage :
SCCV DU CEDRE CHOLET



32 Rue La Noue Bras de Fer
44200 NANTES

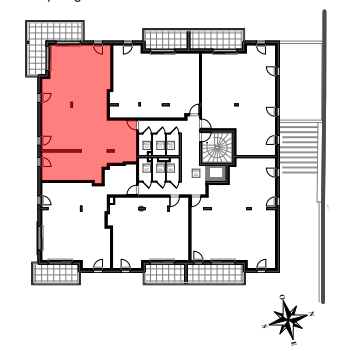
Maitre d'oeuvre :
ARCHIDEA



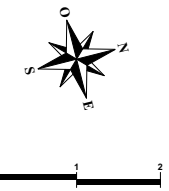
3 Place Michel Ange
49300 CHOLET



Plan de repérage



Bâtiment	Logement	Niveau	Type
A	A104	1er	T4



Nota: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation TMA NON PMR	
Version n°02	Janvier 2023

Signature(s) :