

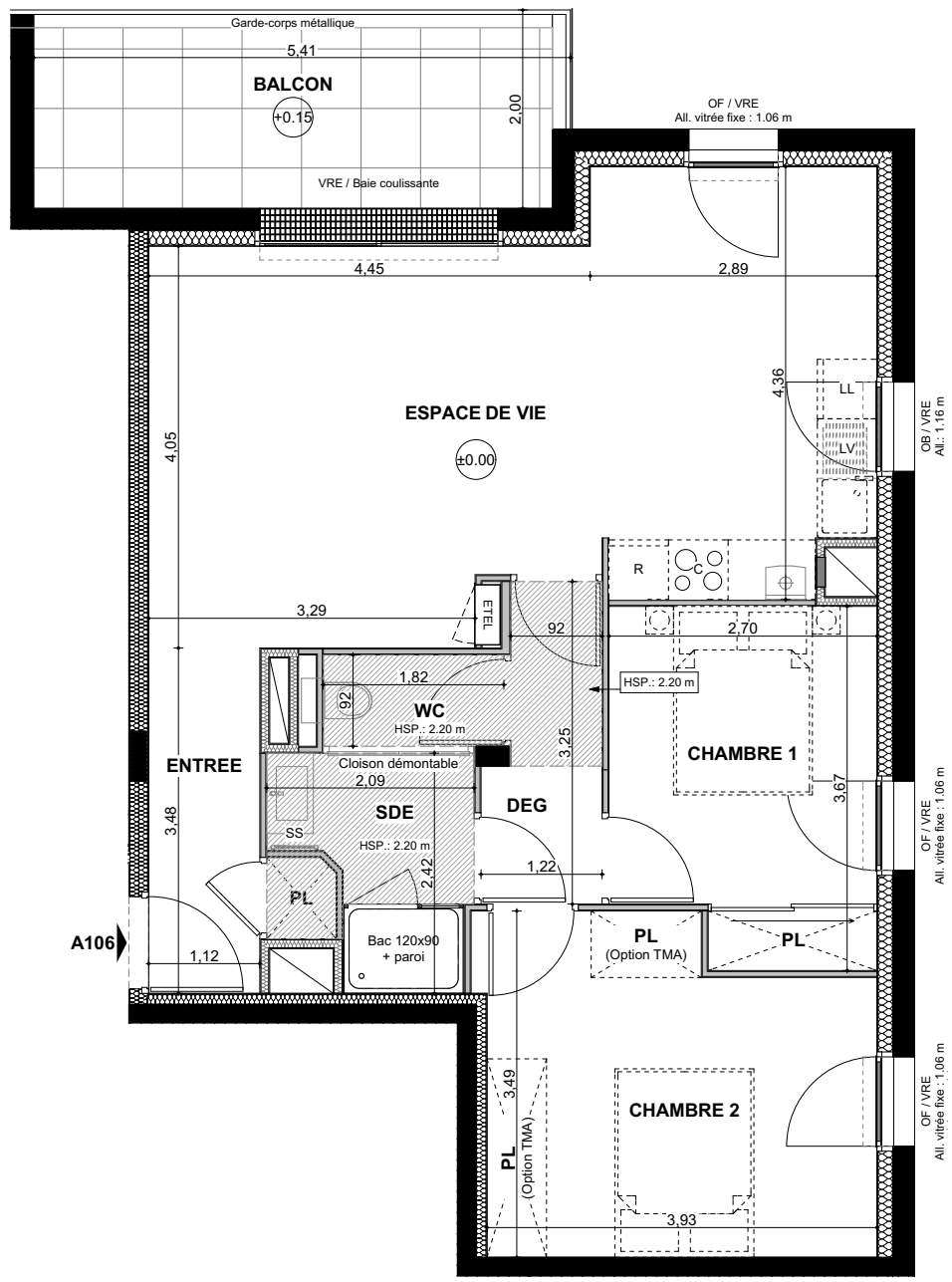
| | |
|------|---|
| All. | Hauteur d'allège |
| VRE | Volet roulant électrique |
| OB | Oscillo battant |
| PL | Placard |
| HSP | Hauteur sous plafond |
| SS | Sèche-serviettes |
| | Tableau électrique |
| | Soffite ou faux-plafond |
| | Cloison SAD |
| | Doublage |
| | Cloisons de distribution |
| | Trappe 3CE (servitude d'accès) |
| | Chaudière |
| | Emplacement évier |
| | WC suspendu |
| | Emplacement réfrigérateur (R), lave-vaisselle (LV), lave-linge (LL) et cuisinière (C) |
| | Grille caillebotis |
| | Gaine technique |
| | Maçonnerie |
| | Poteaux bois |

Tableau de surfaces

| DESIGNATION | S. hab. |
|---------------------------------|----------------------------|
| Entrée - Placard | 4,50 m ² |
| Espace de vie | 29,30 m ² |
| Dégagement | 3,40 m ² |
| Chambre 1 - Placard | 9,25 m ² |
| Chambre 2 | 12,65 m ² |
| Salle d'eau | 3,90 m ² |
| WC | 1,65 m ² |
| SURFACE HABITABLE TOTALE | 64,65 m² |
| Balcon | 10,70 m ² |

PLANS NON CONTRACTUELS

Nota : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux plafonds, retombées, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimension. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont pas fournis et ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.



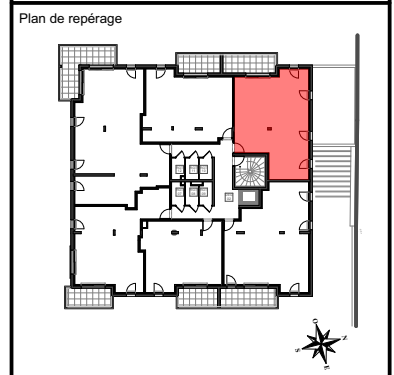
" ORGANZA "
 36 rue Barjot - 49300 CHOLET
 Construction d'un ensemble immobilier
 de 25 logements

Maitre d'ouvrage :
SCCV DU CEDRE CHOLET

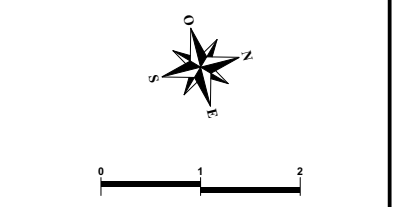
Maitre d'oeuvre :
ARCHIDEA

32 Rue La Noue Bras de Fer
 44200 NANTES

3 Place Michel Ange
 49300 CHOLET



| Bâtiment | Logement | Niveau | Type |
|----------|----------|--------|------|
| A | A106 | 1er | T3 |



Nota: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

Plan de réservation TMA NON PMR

Version n°02 Janvier 2023

Signature(s) :